



RÅDMANNENS FORSLAG TIL  
PRISREGULATIV 2018

## Politisk behandling:

Utvalg	Saksnummer	Dato
Oppvekstkomite		
Omsorgskomite		
Teknisk komite		07.11.2017
Formannskapet		21.11.2017
Offentlig ettersyn		22.11.2017 – 06.12.2017
Kommunestyret		07.12.2017

## GEBYR OG BETALINGSSATSER

**Besøksadresse:**

Måsøy kommune  
Torget 1  
9690 Havøysund

**Faktureringsadresse:**

Måsøy kommune  
v/fakturamottak  
Torget 1  
9690 Havøysund

**EHF faktura:**

Fra 1. januar 2015 er alle kommuner forpliktet til å kreve faktura elektronisk fra leverandører. Måsøy kommune ønsker derfor at alle våre leverandører sender EHF faktura.

**Organisasjonsnummer:**

941 087 957

**Bankgirokonto:**

4955 05 00050

**Forfallsdato for kommunale avgifter:**

21. mars, 21. mai, 21. august og 21 november

**Gebyrer og renter ved for sen betaling:**

For utenrettslige gebyrer bruker Måsøy kommune satser fastsatt i inkassoloven og tilhørende forskrift.

For rettslige gebyrer bruker Måsøy kommune satser fastsatt i rettsgebyrloven og tvangsloven.

Gebyrer fastsettes 01.01. hvert år, og forsinkelsesrenter fastsettes 01.01. og 01.07. hvert år.

**NB!** Ved ikke innfridd betaling for opphold i barnehage og/eller SFO med 2 måneder, kan alle plasser sies opp fra kommunens side med umiddelbar virkning.

### MERKANTILE GEBYRER

	Gjeldende fra 1. januar				
	Enhet	2017	2018	Endring	Mva.
<b>Kopiering/utskrift</b>					
- A4 kopi/utskrift m/farge	Ark	10	11	10,00%	
- A4 kopi/utskrift s/h	Ark	5	6	20,00%	
- A3 kopi/utskrift m/farge	Ark	21	22	4,76%	
- A3 kopi/utskrift s/h	Ark	10	11	10,00%	
- A2 kopi/utskrift	Ark	51	53	3,92%	
- A1 kopi/utskrift	Ark	102	105	2,94%	
- A0 kopi/utskrift	Ark	204	210	2,94%	
<b>Laminering</b>					
- Laminering A4/A5	Ark	20	21	5,00%	
- Laminering A3	Ark	31	32	3,23%	
<b>Telefaks/skanning</b>					
- Telefaks pr side	Ark	5	6	20,00%	
- Skanning A4	Ark	5	6	20,00%	
- Skanning A3	Ark	10	11	10,00%	
- Skanning A2	Ark	21	22	4,76%	
- Skanning A1	Ark	41	43	4,88%	
- Skanning A0	Ark	82	85	3,66%	
<i>Lag og foreninger har 50 % rabatt</i>					



## ØKONOMIKONTORET

	Gjeldende fra 1. januar				
	Enhet	2017	2018	Endring	Mva.
<b>Inn- og utbetalinger over kontantkasser</b>	Sak	Ikke gebyrbelagt			
<b>Fakturering</b>					
- Administrasjonsgebyr		31	32	3,23%	
- Fakturagebyr		51	53	3,92%	
<b>Utlån: Behandlingsgebyr for utlån og refinansiering</b>	Sak	500	513	2,60%	
<b>Eiendomsskatt</b>	‰	4,00			

## POLITIKK OG SAMFUNN

	Gjeldende fra 1. januar				
<b>Alkoholavgift og gebyrer ved avholdte prøver</b>					
Satser for beregning av avgift for salg av øl og skjening av øl, vin og brennevin, samt kunnskapsprøver i alkohol og servering: Alkoholloven § 7-1 og alkoholforskriften kap. 6 gir hjemmel for å kreve avgift fra bevillingshaver. Det skal fastsettes et årlig gebyr på grunnlag av forventet mengde omsatt alkohol. Gebyret skal betales etter satser gitt av departementet.					
<b>Gebyr miljøsertifisering (pr. bedrift)</b>					

## UTLEIESATSER

	Gjeldende fra 1. januar				
	Enhet	2017	2018	Endring	Mva.
<b>Leie av materiell og utstyr: Prosjektor, flipover, ol.</b>	Stk.	205	210	2,93%	
<b>Leie av kontor på rådhuset</b>	Mnd.	5 040	5 172	2,62%	
<b>Leie av barnehagen</b>	Dag	400	411	2,75%	Ingen
	Helg	1 000	1 026	2,60%	Ingen
<b>Leie av SFO-lokaler</b>	Dag	400	411	2,75%	Ingen
	Helg	1 000	1 026	2,60%	Ingen
<b>Leie av klubblokaler</b>	Kveld	400	411	2,75%	Ingen
<b>Leie av lokaler biblioteket/digitalt klasserom</b>	Kveld	500	513	2,60%	Ingen
<b>Leie av lokaler på Havøysund skole</b>					
- Undervisningsrom	Dag	250	257	2,80%	Ingen
- Tillegg for bruk av prosjektor, TV, ol.		150	154	2,67%	Ingen
<b>Leie for private</b>					
- Samfunnssalen: Hall, kjøkken	Hverdag	1 363	1 399	2,64%	Ingen
	Helg	1 813	1 861	2,65%	Ingen
- Samfunnssalen: Hall, kjøkken, sal	Hverdag	1 648	1 691	2,61%	Ingen
	Helg	2 249	2 308	2,62%	Ingen
- Polarhallen med garderober	Hverdag	1 879	1 928	2,61%	Ingen
	Helg	2 249	2 308	2,62%	Ingen
<i>Leie over flere dager gjøres særskilt leieavtale</i>					
<b>Leie for lag og foreninger</b>					
- Samfunnssalen: Hall, kjøkken	Hverdag	848	871	2,71%	Ingen
	Helg	991	1 017	2,62%	Ingen
- Samfunnssalen: Hall, kjøkken, sal	Hverdag	877	900	2,62%	Ingen
	Helg	1 183	1 214	2,62%	Ingen
- Polarhallen med garderober	Hverdag	1 239	1 272	2,66%	Ingen
	Helg	1 414	1 451	2,62%	Ingen
<i>Leie over flere dager gjøres særskilt leieavtale</i>					
<b>Leie for forretningsdrivende</b>					
- Samfunnssalen: Hall, kjøkken	Hverdag	1 879	1 928	2,61%	Ingen
	Helg	2 324	2 385	2,62%	Ingen
- Samfunnssalen: Hall, kjøkken, sal	Hverdag	2 249	2 308	2,62%	Ingen
	Helg	2 998	3 076	2,60%	Ingen

- Polarhallen med garderober	Hverdag	2 249	2 308	2,62%	Ingen
	Helg	2 998	3 076	2,60%	Ingen
<i>Leie over flere dager gjøres særskilt leieavtale</i>					
<b>Leie av Gunnarnes skole</b>	Dag	500	513	2,60%	Ingen
	Helg	1 000	1 026	2,60%	Ingen
<b>Garasjeleie</b>		105	108	2,86%	Inkl.
<b>Leie av torgplass</b>	Dag	200	206	3,00%	Inkl.
	<b>Måned</b>				Inkl.

## FORELDREBETALING

	Gjeldende fra 1. januar				
Barnehage	Enhet	2017	2018	Endring	Mva.
Betaling i barnehagen innkreves over 11 måneder. Juli er betalingsfri.					
- 5 dager/uke og inntil 9,5 t/dag	Måned	2 730	2 910	6,59%	Ingen
- Enkelt dager	Dag	205	211	2,93%	Ingen
- Gebyr for sen henting/tidlig bringing	Halvtime	205	211	2,93%	Ingen
<i>Det gis 50 % søskenmoderasjon fra 2. barn.</i>					
<b>Kostpenger i tillegg:</b>	Måned	220	226	2,73%	Inkl.
Ingen søskenmoderasjon mot skolefritidsordningen.					
Skolefritidsordning	Enhet	2017	2018	Endring	Mva.
Betaling i skolefritidsordningen innkreves over 10 måneder. Skolefritidsordningen følger skoleruten.					
- Inntil 5 timer dag/uke	Måned	1 178	1 209	2,63%	Ingen
- Gebyr for sen henting/tidlig bringing	Halvtime	205	211	2,93%	Ingen
<i>Det gis 50 % søskenmoderasjon fra 2. barn</i>					
<b>Kostpenger i tillegg:</b>	Måned	205	211	2,93%	Inkl.
Ingen søskenmoderasjon mot barnehagen.					
Kulturskole	Enhet	2017	2018	Endring	Mva.
- Individuell undervisning barn, 1. tilbud	Semester	1 229	1 261	2,60%	Ingen
- Individuell undervisning barn fra 2. tilbud	Semester	819	841	2,69%	Ingen
- Individuell undervisning voksne	Semester	1 638	1 681	2,63%	Ingen
- Søskenmoderasjon fra 2. barn.	Semester	800	821	2,63%	Ingen
<b>Materiell, kunstfag</b>	Semester	102	105	2,94%	Inkl.
<i>Eventuelle tillegg: Utgifter til undervisningsmaterieell må eleven selv dekke</i>					
<b>Elever som slutter i løpet av et halvår må betale kursavgift for hele semesteret.</b>					
Lunsjtilbud Havøysund skole	Enhet	2017	2018	Endring	Mva.
Lunsj	Måltid	20	21	5,00%	

## EGENANDEL INNEN HELSE OG OMSORG

	Gjeldende fra 1. januar				
	Enhet	2017	2018	Endring	Mva.
<b>Hjelp i hjemmet - abonnement</b>					
- Inntekt inntil 2 G	Måned	195	200	2,56%	Ingen
- Inntekt 2 - 3 G	Måned	731	751	2,74%	Ingen
- Inntekt 3 - 4 G	Måned	1 219	1 252	2,71%	Ingen
- Inntekt 4 - 5 G	Måned	1 706	1 753	2,75%	Ingen
- Inntekt over 5 G	Måned	2 193	2 253	2,74%	Ingen
<b>Hjelp i hjemmet - enkelttimer</b>					
- Inntekt inntil 2 G	Måned	195	200	2,56%	Ingen
- Inntekt 2 - 3 G	Måned	244	250	2,46%	Ingen
- Inntekt 3 - 4 G	Måned	244	250	2,46%	Ingen
- Inntekt 4 - 5 G	Måned	244	250	2,46%	Ingen
- Inntekt over 5 G	Måned	244	250	2,46%	Ingen

<b>Trygghetsalarm</b>					
- Abonnement + faktisk forbruk	måned	154	231	50,00%	Ingen
- Etablering/oppkobling 2 t x selvkost		487	500	2,67%	Ingen
<i>På grunn av variasjoner i forbruk blir det etter fakturert.</i>					
<b>Matombringning: Middag hel porsjon</b>	Måltid	80	83	3,75%	Inkl.
<b>Matsalg</b>					
- Lørdagskos med drikke, Daltun	måltid	41	43	4,88%	Inkl.
- Kaffe / te	enhet	5	6	20,00%	Inkl.
- Søndagskake, Daltun	måltid	15	16	6,67%	Inkl.
- Dessert	måltid	10	11	10,00%	Inkl.
- Kaffetrekke	måned	102	105	2,94%	Inkl.
<b>Havøysund Helsecenter</b>					
- Vask/stell/nedlegg		1 024	1 360	32,81%	Ingen
- Syning mors (dagtid)		456	468	2,63%	Ingen
- Syning mors (kveldstid)		845	867	2,03%	Ingen
<b>Kortidsopphold ved Havøysund Helsecenter</b>					
- Døgnpris (inntil 60 døgn)	døgn	Reguleres etter			
- Dag-/nattopphold	dag/natt	nasjonale satser			
<b>Langtidsopphold sykehjem:</b> Vederlag (egenbetaling) beregnes prosentvis ut fra pasientens inntekt.					
<i>Betaling for opphold på sykehjem, både korttids- og langtidsopphold, skal ifølge lov om helse- og omsorgstjenester § 11-2 følge forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester.</i>					

## SELVKOST

	Gjeldende fra 1. januar				
Vannavgift	Enhet	2017	2018	Endring	Mva.
<b>Årsgebyr</b>					
- Vann fast andel	Enhet	1 000	1 000	0,00%	Ekskl.
- Vann helårsbolig	m2	40,58	41,50	2,27%	Ekskl.
- Vann fritidsbolig	m2	16,23	16,60	2,28%	Ekskl.
- Vann næringsbygg	m2	64,92	66,40	2,28%	Ekskl.
- Vann ub. Helårsbolig	m2	16,23	16,60	2,28%	Ekskl.
- Vann annen bebyggelse	m2	40,58	41,50	2,27%	Ekskl.
- Vannavgift - måler	Enhet	650	650	0,00%	Ekskl.
- Vannmålerleie	m2	16,23	16,60	2,28%	Ekskl.
<b>Tilknytningsgebyr bolighus</b>					
- 0 - 49 m/2		11 691	11 995	2,60%	Ekskl.
- 50 - 199 m/2		15 830	16 242	2,60%	Ekskl.
- 200 - 399 m/2		19 957	20 476	2,60%	Ekskl.
<b>Kloakkavgift</b>	<b>Enhet</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>	<b>Mva.</b>
<b>Årsgebyr</b>					
- Avløp fast andel	Enhet	765	765	0,00%	Ekskl.
- Avløp helårsbolig	m2	14,20	17,42	22,68%	Ekskl.
- Avløp fritidsbolig	m2	5,68	6,97	22,71%	Ekskl.
- Avløp næringsbygg	m2	22,72	27,87	22,68%	Ekskl.
- Avløp ub. Helårsbolig	m2	5,68	6,97	22,71%	Ekskl.
- Avløp annen bebyggelse	m2	14,20	17,42	22,68%	Ekskl.
- Avløp - måler	Enhet	5,68	6,97	22,71%	Ekskl.
<b>Tilknytningsgebyr bolighus</b>					
- 0 - 49 m/2		10 322	10 591	2,61%	Ekskl.
- 50 - 199 m/2		14 452	14 828	2,60%	Ekskl.
- 200 - 399 m/2		18 581	19 065	2,60%	Ekskl.
<b>Slamavgift</b>	<b>Enhet</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>	<b>Mva.</b>
<b>Årsgebyr</b>					
- Slamtømming	tank	2 801	2 872	2,53%	Ekskl.
- Volum utover 4,5 m3	m3	640	657	2,67%	Ekskl.

<i>Det differensieres mellom helårsboliger og fritidsboliger med henholdsvis 3/3 og 2/3.</i>					
<b>Tømming utenfor tur:</b> Gebyr i henhold til faktiske kostnader					
<b>Nødtømming:</b> Gebyr i henhold til faktiske kostnader					
<b>Feieravgift</b>	<b>Enhet</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>	<b>Mva.</b>
<b>Bolighus</b>					
- Pipeløp/boenhet inntil 2 etasjer	Pipe	838	696	-17,0%	Ekskl.
- Tillegg per pipe per etasje	Pipe	240	247	2,92%	Ekskl.
<i>Årsgebyr består av avgift for både feiing og tilsyn. For ekstra pipe betales halv avgift for feiing og tilsyn. For delt pipe betales halv avgift for feiing og full avgift for tilsyn.</i>					
<b>Større bygg, industri, skoler mv.</b>					
- Pipeløp inntil 20 m	Pipe	1 257	1 290	2,63%	Ekskl.
- Tillegg per påbegynte 5 meter	m	245	252	2,86%	Ekskl.
<b>Gjennomføring av feiing/kontroll på forespørsel</b>					
- Fritidsboliger, hytter og eventuelt andre med behov for ekstra feiing og lignende etter medgått tid (min. 2 t)	Time	470	483	2,77%	Ekskl.
<i>Faktiske reisekostnader i henhold til regulativ kommer i tillegg.</i>					
<b>Annet</b>					
- Sluttkontroll ved installering av nytt ildsted		235	242	2,98%	Ekskl.
- Sluttkontroll ved installering av ny pipe		490	503	2,65%	Ekskl.
- Sluttkontroll etter utbedring av pipe		490	503	2,65%	Ekskl.
- For kontroll etter pipebrann og lignende	Time	480	493	2,71%	Ekskl.
<i>Feiing utenom vanlig rute (etter eiers ønske), gir et tilleggsgebyr på 50 % på ordinær feieravgift.</i>					
- Rådg. omkr. godkjente løsninger (ved behov for befarings)	Time	480	493	2,71%	Ekskl.
<i>Behov for ekstratur (på grunn av manglende klargjøring), gir et tilleggsgebyr på 200 % av ordinær feieravgift.</i>					
<b>Renovasjonsavgift</b>	<b>Enhet</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>	<b>Mva.</b>
<b>Private abonnement</b>					
- Bolighus/boligenhet. Inkl. 1 bi-leilighet/hybel inntil 30 m2	Boenhet	4 064	4 216	3,74%	Ekskl.
- Bi-leilighet/hybel over 30 m2	Boenhet	4 064	4 216	3,74%	Ekskl.
- Fritidsbolig	Boenhet	1 626	1 687	3,75%	Ekskl.
- Tidligere helårsboliger, brukes som fritidsbolig	Boenhet	2 032	2 108	3,74%	Ekskl.
<b>Næringsabonnement</b>					
		6 096	6 324	3,74%	Ekskl.
<b>Private abonnement med levering til container</b>					
- Bolighus/boligenhet. Inkl. 1 bi-leilighet/hybel inntil 30 m2	Boenhet	2 032	2 108	3,74%	Ekskl.
- Bi-leilighet/hybel over 30 m2	Boenhet	2 032	2 108	3,74%	Ekskl.
<b>Levering av avfall på mottaksstasjon:</b> Husstander og fritidsboliger som betaler renovasjonsgebyr (er abonnenter) får levere sitt avfall fritt på mottaksstasjonen. For andre som leverer avfall til mottaksstasjon betales et gebyr direkte til renovatør/Finnmark Miljøtjeneste AS.					

## PLAN OG BYGNINGSLOVEN

Byggesaksgebyr	Enhet	Gjeldende fra 1. januar			
		2017	2018	Endring	Mva.
<b>Rene eneboliger og fritidsboliger i maks 2 etasjer</b>					
- Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse		5 065	5 197	2,61%	
- Tillegg per igangsettingstillatelse		960	985	2,60%	
<b>Tillegg for hybelleilighet i enebolig</b>					
- Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse	Per leil.	1 350	1 386	2,67%	
- Tillegg per igangsettingstillatelse	Per leil.	335	344	2,69%	
<b>Rekkehus, kjedehus, tomannsbolig, andre boligtyper i 2 et.</b>					
- Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse	Per leil.	5 065	5 197	2,61%	
- Tillegg per igangsettingstillatelse	Per leil.	960	985	2,60%	
<b>Søknad om tiltak etter PBL §§ 20-1 og 20-2</b>					

- Med bruttoareal inntil 10 m <sup>2</sup> samt fasadeendring etter pbl § 20-1 c) og riving av tiltak etter pbl § 20-1 e).		675	693	2,67%	
- For areal over dette samt enkle bruksendringer etter § 20-1 d)		1 690	1 734	2,60%	
<b>Søknadsp. tiltak etter PBL § 20-1, bokstav b, d, f, g, h, i, j og k</b>		2 730	2 801	2,60%	
<b>For alle kategorier nybygg, tilbygg, påbygg, underbygg, hovedombygging</b> betales gebyr etter følgende arealsatser (BTA): ( <i>dersom arealet ikke kan fastsettes, beregnes gebyret ut i fra minste areal</i> ).					
- 0-50 m <sup>2</sup>					
o Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse		2 035	2 088	2,60%	
o Tillegg per igangsettingstillatelse		520	534	2,69%	
- 51-200 m <sup>2</sup>					
o Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse		5 065	5 197	2,61%	
o Tillegg per igangsettingstillatelse		1 030	1 057	2,62%	
- 201-400 m <sup>2</sup>					
o Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse		6 100	6 259	2,61%	
o Tillegg per igangsettingstillatelse		1 565	1 606	2,62%	
- 401-600 m <sup>2</sup>					
o Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse		8 200	8 414	2,61%	
o Tillegg per igangsettingstillatelse		2 095	2 150	2,63%	
- 601-					
o Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse		13 730	14 087	2,60%	
o Tillegg per igangsettingstillatelse		3 395	3 484	2,62%	
<b>Søknad om oppretting eller endring av matrikkelenhet, PBL § 20-1</b>					
- Søknad om oppretting (deling) eller endring av matrikkelenhet (eiendom), tilleggsareal og grensejustering i regulert område		2 620	2 689	2,63%	
- Søknad om oppretting (deling) eller endring av matrikkelenhet (eiendom), tilleggsareal og grensejustering i uregulert område (dvs. ikke bebyggelsesplan eller reguleringsplan)		4 580	4 700	2,62%	
<b>Begjæring om seksjonering/reseksjonering av eiendom</b>					
- Saker som ikke krever befaring.		1 955	2 006	2,61%	
- Saker som krever befaring.		2 210	2 268	2,62%	
<b>Nedsatt gebyr etter matrikkelloven</b>					
Etter matrikkelforskriftens § 18 skal kommunen gjennomføre oppmålingsforretning og fullføre matrikkelføring innen 16 uker. Oversittes fristen skal gebyret for oppmålingsforretningen avkortet med en tredjedel. Denne bestemmelse kommer ikke til anvendelse i vintertiden jfr. forskriftens § 18, 3.ledd. Måsøy kommune definerer vintertiden til å vare fra og med 15. oktober til og med 30. april. Ved tinglysning kommer tinglysningsgebyret i tillegg.					
<b>Tillegg for merarbeid i saksbehandlingen:</b>					
- Tillegg for adm. beh. av disp. fra plan, lov eller forskrift		1 360	1 396	2,65%	
- Tillegg for politisk beh. av disp. fra plan, lov eller forskrift		2 730	2 801	2,60%	
- Tillegg for endringsmelding som ikke krever ny beh.		550	565	2,73%	
<b>Ulovlig byggearbeid, overtredelsesgebyr pbl. § 32-8.:</b> Gebyr ilegges den som forsettlig eller uaktsomt overtredet bestemmelsene gitt i eller i medhold av plan- og bygningslovgivningen slik det fremkommer av Plan- og bygningsloven § 32-8. Gebyrstørrelsen bestemmes av byggesaksforskriften § 16.					
<b>For fornyelse av tidligere innvilget tillatelse til tiltak betales et gebyr tilsvarende:</b> 25 % av satsene i pkt 1 – 5.					
<b>Gebyr for saksbehandling, kontroll/tilsyn av mindre avløpsanlegg &lt; 15 PE:</b> Søknad om utslippstillatelse		1 640	1 683	2,62%	
<b>Tilsyn i byggesaker, Jfr, PBL. § 25:</b> Gebyr beregnet etter medgått tid, dog ikke over		3 380	3 468	2,60%	

<b>Ferdigattest, etter midlertidig brukstillatelse:</b> Anmodning om ferdigattest som blir sendt til Kommunen etter at fastsatt frist satt i midlertidig brukstillatelse utløpt.		1 690	1 690	2,60%	
<b>Lokal godkjenning av foretak for ansvarsrett:</b> Prisregulativet er vedtatt i henhold til Plan- og bygningslovens § 33-1					
<b>Behandlingsgebyr for søknad om lokal godkjenning av ansvarsrett.</b> For foretak med sentral godkjenning betales 50 % av gebyret for lokal godkjenning.					
a) En faglig leder, og en funksjon*					
o Tiltaksklasse 1		850	873	2,71%	
o Tiltaksklasse 2		965	991	2,69%	
o Tiltaksklasse 3		1 085	1 114	2,67%	
b) Tillegg for ytterligere en faglig leder					
o Tiltaksklasse 1		425	437	2,82%	
o Tiltaksklasse 2		480	493	2,71%	
o Tiltaksklasse 3		580	596	2,76%	
c) Tillegg for ytterligere en funksjon*					
o Tiltaksklasse 1		425	437	2,82%	
o Tiltaksklasse 2		480	493	2,71%	
o Tiltaksklasse 3		570	585	2,63%	
d) Avslag på søknad om ansvarsrett					
o Tiltaksklasse 1		1 690	1 734	2,60%	
o Tiltaksklasse 2		1 690	1 734	2,60%	
o Tiltaksklasse 3		1 690	1 734	2,60%	
Gebyrene gjelder også for personlig ansvarsrett for selvbygger i henhold til SAK10 § 6-8. Innvilget ansvarsrett gjelder kun for det tiltaket det er søkt for. *) <i>Med funksjon menes henholdsvis ansvarlig søker (SØK), ansvarlig prosjekterende (PRO), ansvarlig utførende (UTF), og ansvarlig kontrollende (KTR).</i>					
<b>Gebyr for behandling av private forslag til regulerings- og bebyggelsesplaner</b>	<b>Enhet</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>	<b>Mva.</b>
<b>Gebyr for private forslag til reguleringsplaner:</b>					
- 0-5000 m <sup>2</sup>		8 180	8 393	2,60%	
- 5001-10 000 m <sup>2</sup>		16 360	16 786	2,60%	
- Deretter for hver påbegynt 1000 m <sup>2</sup>		870	893	2,64%	
<b>Gebyr for private forslag til områdeplaner:</b>					
- 0-5000 m <sup>2</sup>		4 360	4 474	2,61%	
- 5001-10 000 m <sup>2</sup>		8 725	8 952	2,60%	
- Deretter for hver påbegynt 1000 m <sup>2</sup>		550	565	2,73%	
<b>Gebyr for private forslag til mindre vesentlige endringer:</b>					
- pr. endring		2 730	2 801	2,60%	
<b>Annet:</b>					
a) Kostn. til annonsering dekkes i henhold til faktiske kostn.					
b) Eventuelle kostnader til trykking / plotting kommer i tillegg etter eget regulativ.					
c) Betaling skjer etter det regulativ og de satser som gjelder ved 1. gangs behandling.					
Betaling av gebyr skal som hovedregel kreves før 2. gangs behandling.					

## GEBYR FOR ARBEIDER ETTER MATRIKKELLOVEN

Gebyrer for arbeider etter matrikkelloven (Lovens § 32, forskriftene § 16) fastsettes som følger:

	Gjeldende fra 1. januar				
	Enhet	2017	2018	Endring	Mva.
<b>Opprettelse av ny matrikkelenhet</b>					
<b>Ny grunneiendom, festegrunn og anleggseiendom</b>					
- Areal fra 0 – 1000 m <sup>2</sup>		4 560	4 679	2,61%	Ingen
- Tillegg areal fra 1001 – 5000 m <sup>2</sup>		2 030	2 083	2,61%	Ingen
- Areal fra 5001 m <sup>2</sup> – økning pr. påbegynt 1000 m <sup>2</sup>		1 180	1 211	2,63%	Ingen



<i>Gebyr for saksbehandling, oppmåling</i>					
<b>Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn</b>					
- Areal fra 0 – 1000 m <sup>2</sup>		4 560	4 679	2,61%	Ingen
- Tillegg areal fra 1001 – 5000 m <sup>2</sup>		200	206	3,00%	Ingen
- Areal fra 5001 m <sup>2</sup> – økning pr. påbegynt 1000 m <sup>2</sup>		1 180	1 211	2,63%	Ingen
<b>Gebyr for oppmåling av uteareal på eierseksjon</b>	<b>Enhet</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>	<b>Mva.</b>
<b>Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon</b>					
- areal fra 0 – 50 m <sup>2</sup>		4 220	4 330	2,61%	Ingen
- areal fra 51 – 250 m <sup>2</sup>		6 330	6 495	2,61%	Ingen
- areal fra 251 – 2000 m <sup>2</sup>		8 440	8 660	2,61%	Ingen
- areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning pr. påbegynt da.		640	657	2,66%	Ingen
<b>Oppretting av anleggseiendom</b>	<b>Enhet</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>	<b>Mva.</b>
<b>Gebyr som for oppretting av grunneiendom</b>					
- volum fra 0 – 2000 m <sup>3</sup>		15 820	16 232	2,60%	Ingen
- volum fra 2001 m <sup>3</sup> – økning pr. påbegynt 1000m <sup>3</sup> .		840	862	2,62%	Ingen
<i>Gebyr for tinglysning tilkommer</i>					
<b>Registrering av jordsameie:</b> Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid.					
<b>Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning:</b> Viser til gebyr for private forslag til reguleringsplaner. I tillegg kan tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning					
<b>Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering:</b> Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter opprettelse av ny matrikkelenhet					
<b>Grensejustering</b>	<b>Enhet</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>	<b>Mva.</b>
<b>Grunneiendom, festegrunn, anleggseiendom og jordsameie:</b>					
Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m <sup>2</sup> ). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.					
- Areal fra 0 – 250 m <sup>2</sup>		3 650	3 745	2,60%	Ingen
- Areal fra 251 – 500 m <sup>2</sup>		4 560	4 679	2,61%	Ingen
<b>Anleggseiendom:</b> For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m <sup>3</sup>					
- Volum fra 0 – 250 m <sup>3</sup>		8 020	8 229	2,61%	Ingen
- Volum fra 251 – 1000 m <sup>3</sup>		9 500	9 747	2,60%	Ingen
<b>Arealoverføring</b>	<b>Enhet</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>	<b>Mva.</b>
<b>Grunneiendom, festegrunn, anleggseiendom og jordsameie:</b>					
Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysning gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.					
- Areal fra 0 – 250 m <sup>2</sup>		8 020	8 229	2,61%	Ingen
- Areal fra 251 – 500 m <sup>2</sup>		10 240	10 507	2,61%	Ingen
- Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m <sup>2</sup> medfører en økning av gebyrer på		2 050	2 104	2,63%	Ingen
<b>Anleggseiendom</b>	<b>Enhet</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>	<b>Mva.</b>
For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.					
- Volum fra 0 – 250 m <sup>3</sup>		10 547	10 822	2,61%	Ingen
- Volum fra 251 – 500 m <sup>3</sup>		13 711	14 068	2,60%	Ingen
- Volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m <sup>3</sup> medfører en økning av gebyrer på		839	861	2,62%	Ingen
<i>Gebyr for saksbehandling, oppmåling og tinglysning tilkommer</i>					

<b>Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning</b>					
- For inntil to punkter	eiendom	2 600	2 668	2,62%	Ingen
- For overskytende grensepunkter	per punkt	450	462	2,67%	Ingen
<b>Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt /eller klarlegging av rettigheter</b>					
- For inntil to punkter	eiendom	5 220	5 356	2,61%	Ingen
- For overskytende grensepunkter, pr. punkt	per punkt	920	944	2,61%	Ingen
<i>Gebyr for klarlegging av rettigh. faktureres etter medgått tid</i>					
<b>Privat grenseavtale</b>	<b>Enhet</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>	<b>Mva.</b>
- For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde		2 180	2 237	2,61%	Ingen
- For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde		550	565	2,73%	Ingen
Billigste alternativ for rekvirent velges. Alt. kan gebyr fastsettes etter medgått tid. (min. 3 t)					
<b>Timepris:</b> Timepris for arbeid etter matrikkelloven		625	642	2,72%	Ingen
<b>Urimelige gebyrer:</b> Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr. Fullmakts haver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.					
<b>Betalingsbetingelser:</b> Gebyrene fastsettes etter det regulativ som gjelder på rekvisisjonstidspunktet. Gebyret skal kreves inn forskuddsvis.					
<b>Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken:</b> Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.					
<b>Utstedelse av matrikkelbrev</b>					
- Matrikkelbrev inntil 10 sider		195	201	3,08%	Ingen
- Matrikkelbrev over 10 sider		390	401	2,82%	Ingen
Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen. <b>Dersom tjenestene er omfattet av mva.-plikt kommer dette i tillegg.</b>					
<b>Gebyret beregnes etter gjeldende satser ved søknadens mottaksdato.</b>					

## TINGLYSNINGS-GEBYR

	Gjeldende fra 1. januar				
	Enhet	2017	2018	Endring	Mva.
Tinglysning (innkreves på vegne av Statens kartverk)	pr. dok.	525	525	0,00%	Ingen

## BISTAND FRA SEKTOR FOR TEKNISK DRIFT OG UTBYGGING

	Gjeldende fra 1. januar				
Arbeider	Enhet	2017	2018	Endring	Mva.
<b>Tjeneste</b>					
- Små arbeider på kontor (min. 0,5 t)	Time	490	503	2,65%	Ekskl.
o Eventuelle tillegg: overtid					
- Små arbeider på verksted (min. 0,5 t)	Time	440	452	2,73%	Ekskl.
o Eventuelle tillegg: overtid + evt. deler					
- Fylling av luftflasker (min. 0,5 t)	Time	470	483	2,77%	Ekskl.
o Eventuelle tillegg: overtid					
- Utrykning av teknisk vakt (min. 2 t)	Time	510	524	2,75%	Ekskl.
o Eventuelle tillegg: reise/overtid + evt. utstyr/deler					
- Bistand / assistanse (min. 2 t)	Time	440	452	2,73%	Ekskl.
o Eventuelle tillegg: reise/overtid + evt. utstyr/deler					
<b>Annet:</b> Fakturering skjer til aktuell bolig/grunneier eller rekvirent. Faktura sendes fra økonomikontoret etter oppgave fra sektor for teknisk drift og utbygging. Fakturagebyr kommer i tillegg					

**UTSTYR**

Bruk av deler faktureres i henhold til leverandørens prislister. Bruk av kommunalt utstyr faktureres dette i henhold til følgende:

Utleiepriser på verktøy	Gjeldende fra 1. januar				
	Enhet	2017	2018	Endring	Mva.
Lift 15m arbeidshøyde	døgn	1 475	1 514	2,64%	Ekskl.
	påfølg. dg	1 240	1 273	2,66%	Ekskl.
	helg	1 740	1 786	2,64%	Ekskl.
	uke	6 205	6 367	2,61%	Ekskl.
Beleggsveisemaskin	per døgn	620	637	2,74%	Ekskl.
Høytrykksspyler	per time	120	124	3,33%	Ekskl.
	per døgn	980	1 006	2,65%	Ekskl.
Stimvogn	per time	620	637	2,74%	Ekskl.
Spylevogn	per time	430	442	2,79%	Ekskl.
Vannsuger	per time	95	98	3,16%	Ekskl.
Fryseutstyr	per time	305	313	2,62%	Ekskl.
Slagbormaskin	per døgn	490	503	2,65%	Ekskl.
Kutteskive	per døgn	490	503	2,65%	Ekskl.
Flygtpumpe					
- Stor 4,6-10,0 Kw	per time	245	252	2,86%	Ekskl.
	per døgn	1 595	1 637	2,63%	Ekskl.
- Medium 2,3- 4,5 Kw	per time	185	190	2,70%	Ekskl.
	per døgn	1 200	1 232	2,67%	Ekskl.
- Liten -2,2 Kw	per time	125	129	3,20%	Ekskl.
	per døgn	800	821	2,63%	Ekskl.
Blandemaskin	per døgn	780	801	2,69%	Ekskl.
Rørsveisetang	per døgn	305	313	2,62%	Ekskl.
Spikerpistol	per time	125	129	3,20%	Ekskl.
- + kr 8,- pr skudd/spiker	per døgn	370	380	2,70%	Ekskl.
Hoppetusse	per time	305	313	2,62%	Ekskl.
	per døgn	1 845	1 893	2,60%	Ekskl.
Aggregat					
- Stort 4,6-10,0Kw	per time	370	380	2,70%	Ekskl.
	per døgn	2 210	2 268	2,62%	Ekskl.
- Medium 2,3- 4,5 Kw	per time	245	252	2,86%	Ekskl.
	per døgn	1 475	1 514	2,64%	Ekskl.
- Lite -2,2 Kw	per time	125	129	3,20%	Ekskl.
	per døgn	735	755	2,72%	Ekskl.
Asfaltkutter	per time	305	313	2,62%	Ekskl.
	per døgn	1 845	1 893	2,60%	Ekskl.
Tilhenger					
- Stor 1001-3500 kg	per time	245	252	2,86%	Ekskl.
	per døgn	1 475	1 514	2,64%	Ekskl.
- Medium 501-1000 kg	per time	185	190	2,70%	Ekskl.
	per døgn	1 105	1 134	2,62%	Ekskl.
- Liten -500 kg	per time	125	129	3,20%	Ekskl.
	per døgn	780	801	2,69%	Ekskl.
Niveller kikkert	per time	125	129	3,20%	Ekskl.
	per døgn	780	801	2,69%	Ekskl.
Totalstasjon	per time	245	252	2,86%	Ekskl.
	per døgn	1 475	1 514	2,64%	Ekskl.
Leie av insp. kamera	per time	305	313	2,62%	Ekskl.
	per døgn	1 845	1 893	2,60%	Ekskl.
Leie av verkstedplass	per time	245	252	2,86%	Ekskl.



	per døgn	1 475	1 514	2,64%	Ekskl.
Annet utstyr <i>I henhold til avtale med sektorleder for teknisk</i>					
<b>Annet:</b> Fakturering skjer til den som henter utstyret. Ovennevnte priser forutsetter at ut / innlevering skjer etter nærmere avtale innenfor ordinær arbeidstid. Anmodning om utlevering utenfor arbeidstid medfører tilleggsbetaling i henhold "Arbeider". Faktura sendes fra økonomikontoret etter oppgave fra sektor for teknisk drift og utbygging. Fakturagebyr kommer i tillegg					

#### ANDRE TJENESTER (ETTER AVTALE MED SEKTORLEDER FOR TEKNISK)

	Gjeldende fra 1. januar				
Leie av bil	Enhet	2017	2018	Endring	Mva.
Leie av bil, kun etter avtale med tekn. Sjef (min. 2 t)	time	155	160	3,23%	Ekskl.
+ kjøring pr km (min. kr 60)	km	8	9	12,50%	Ekskl.
Konsulent tjenester	Enhet	2017	2018	Endring	Mva.
Konsulent tjenester (min. 2 t)	time	655	673	2,75%	Ekskl.
Eventuelle tillegg: reise/overnatting					
Bistand med gjennomføring av brannøvelse	Enhet	2017	2018	Endring	Mva.
Befal (min. 2 t)	time	300	308	2,67%	Ekskl.
Mannskap (min. 2 t)	time	240	247	2,92%	Ekskl.
Forbrukt utstyr dekkes i henhold til reelle kostnader					
<b>Annet:</b> Fakturering skjer til den som anmoder om lån / bistand. Faktura sendes fra økonomikontoret etter oppgave fra sektor for teknisk drift og utbygging. Fakturagebyr kommer i tillegg					