



RETNINGSLINJER FOR KONTROLL OG FEIING AV ILDSTEDER/ PIPER OG FYRINGSANLEGG I MÅSØY KOMMUNE

Med hjemmel i lov om brannvern sist endret ved lov av 11.06.93 med tilhørende forskrift om brannvern sist endret den 07.12.93 og forskrift m feiing og tilsyn med fyringsanlegg av 15.01.98. Har teknisk komite som brannstyre vedtatt følgende retningslinjer for kontroll og feiing av ildsteder/ piper og fyringsanlegg.

1. LOV OG FORSKRIFT

Følgende lover og forskrifter gjelder:

- lov av 05.06.87 nr 26 om brannvern m.v. med endringer, sist ved lov av 11.06.93 nr 85 og 88.
- forskrift om feiing og tilsyn med fyringsanlegg av 15.01.98 nr 33.

2. HYPPIGHET

Brannsjefen skal i henhold til § 5-1 i ovennevnte forskrift utarbeide en plan over hvor ofte feiing og tilsyn skal utføres.

3. VARSLING

Varsel om feiing eller tilsyn blir utført i henhold til § 5-3 i ovennevnte forskrift

Varsel for feiing av boliger skal foretas i god tid, minimum 2 dager på forhånd.

4. EIERS / BRUKERS PLIKTER

1. etter varsel å sørge for at hele fyringsanlegget er tilgjengelig for feiing og tilsyn, og slikt utstyrt og innrettet at et kan feies på en tilfredsstillende måte, jfr § 4 - 1 i ovennevnte forskrift
2. å sørge for at feier har tilfredsstillende adkomst til tak/ røykkanal slik at feiing lett kan utføres, jfr § 4 - 2 i ovennevnte forskrift.
3. å få kontrollert fyringsanlegget etter brann eller eksplosjon i eller i tilknytning til anlegget
4. å få kontrollert ny installasjon av fyringsanlegg før dette tas i bruk.
5. å etterkomme pålegg om utbedringer av feil eller mangler

5. FEIERS PLIKTER

1. etter gjennomført feiing skal feier sørge for at all sot blir fjernet og anbrakt på egnet sted. Dette forutsetter at feier har tilgang til godkjent feiedør.
2. plikter ikke å fjerne sot dersom han ikke har en slik tilgang ved gjennomføring av feiingen jfr pkt 4.2
3. skal varsle og eventuelt gi råd om utbedring dersom han ved feiing eller tilsyn avdekker forhold som har betydning for adkomst eller brannsikkerheten.
4. kan i samråd med Brannsjef nedlegge forbud mot videre bruk av fyringsanlegget dersom det har feil som åpenbart kan føre til brann

5. plikter å gi informasjon og opplæring i riktig fyring, farene ved fyring og om rett opptreden ved brann i fyringsanlegget.
6. plikter å utarbeide rapport fra utført feiing/tilsyn/kontroll.

6. GEBYR

1. gebyr for kontroll / feiing av piper, ildsteder og fyringsanlegg skal betales av alle som har installert ildsted eller fyringsanlegg og som inngår i en plan over feiing.
2. gebyret innkreves årlig, uavhengig av om feiing / tilsyn gjennomføres det aktuelle år.
3. gebyrets størrelse og regulativ fastsettes av kommunestyre hvert år.
4. krav på årsgebyr er sikret med lovpant i eiendommen etter pantelovens § 6-1.

7. FRITAK FRA TILSYN / FEIING

Fritak fra tilsyn / feiing kan ikke innvilges uten at bygningen er uten ildsted og at røykuttak i røykkanal/pipe er gjenpusset.

Dersom det tidligere har vært installert ildsted må følgende oppfylles før fritak fra tilsyn / feiing kan innvilges:

1. ildsted må være fjernet, og røykuttak i røykkanel eller pipe gjenpusset
2. feier er kontaktet og har kontrollert arbeidet
3. skriftlig søknad vedlagt attestasjon fra feier må sendes brannsjefen.